

# FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	3,500円

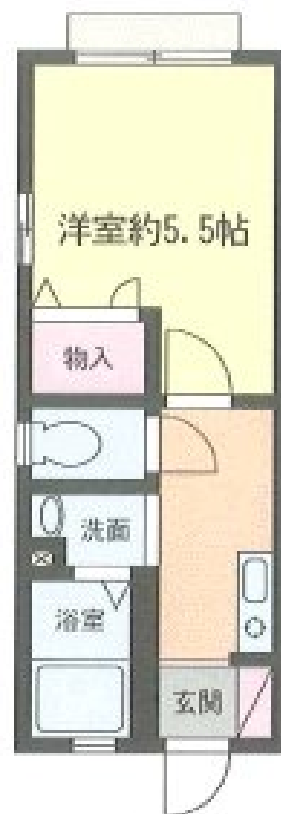
## 積水ハウス施工！無料WiFi！温水洗浄便座！エア

角住戸,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	レアルコート2 101号室		
物件所在地	埼玉県蕨市南町2丁目8-11		
交通	京浜東北線 蕨駅 徒歩10分 京浜東北線 西川口駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(5.5畳) K(2.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	21.18㎡	向き	南東
築年月	2003年8月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 12000円/月~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, B S, C A T V, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコン		
その他費用	[一時金] 町会費(2年間): 3,600円 鍵交換費用: 24,200円 消臭・抗菌: 8,800円 [備考] 退去時クリーニング代(33,000円) 税込		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 賃料合算の50%、月額1%		
備考	積水ハウス施工、無料WiFi、シャンプードレッサー！！洗浄便座！！		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2021年11月25日

No.000000833



埼玉県知事(6)第17221号

### 株式会社タカテル 本店

埼玉県さいたま市中央区鈴谷2丁目634-1  
 TEL:048-853-6969 FAX:048-853-6595  
 E-mail: office@takateru.co.jp  
 URL: http://www.takateru.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%